



種目	売土地		
価格	1,350万円		
所在地	広島市安佐南区伴東2丁目		
物件名		管理番号	
交通	アストラムライン 伴駅より 徒歩1分		
単価	坪単価:16.57万円 m2単価:5.01万円		
土地面積	(実測)269.28m2	私道負担面積	
その他一時金			
ランニングコスト			
土地権利	所有権	現況	更地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
地目	田	地勢	低地
引渡	相談	取引態様	媒介
設備			
学区			
備考	<p>現況渡し 一部第一種住居地域(建ぺい率60%、容積率200%)、接道落差約3.5mあり 国土法届出不要 接道状態:一方 接道方向:北東 幅員:24.8m 公道 接面:4.6m 最適用途:住宅用地 環境:住宅地</p>		

ウベコン浜田(株)広島事務所

広島市安佐北区安佐町大字久地234-5

(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

TEL	082-837-1222	物件番号	00180320
FAX	082-837-1225	更新日	2018年06月13日
免許番号	大臣(1)第9336号	有効期限	2018年09月01日